ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 244 / 01.07.2019г.

По повод заявление от с вх.№ 94-00-548/14.02.2019 г. и заявление от с вх.№ 94-00-1890/17.06.2019 г.; Нотариален акт № 77, том I, рег.№ 1028, д.№ 65 от 2016г.; Нотариален акт № 5, том X, д.№ 26 от 1986 г.; Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот № 199/26.11.2018 г. между Община Златоград и наследниците на и ; Предварителен договор за замяна на общински недвижим имот с недвижим имот собственост на физическо лице № 200/26.11.2018 г. между Община Златоград и ; Становище на Главен архитект № 25/29.11.2018 г. и Заповед на Кмета на Община Златоград № 417/28.12.2018 г. за допускане изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план; Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № 25-38549/19.02.2019г.; Решение № 8 по протокол № 6 от 11.06.2019 г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Златоград, с което е приет проект за изменение на ПУП-ПР и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ,

ОДОБРЯВАМ :

Проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация (ПУП – ПР) в обхват на УПИ III-31.619, 31.427, 31.194, кв.8 по ПУП на гр.Златоград (ПИ с идентификатор 31111.31.619 и ПИ с идентификатор 31111.31.494 по Кадастрална карта на гр.Златоград); УПИ II-28, кв.8 по ПУП на гр.Златоград (ПИ с идентификатор 31111.31.438 по Кадастрална карта на гр.Златоград), УПИ IV-31, кв.8 (ПИ с идентификатор 31111.31.441 по Кадастрална карта на гр.Златоград); част от улична регулация по ПУП на гр.Златоград, представляваща част от ПИ с идентификатор 31111.31.501 по Кадастрална карта на гр.Златоград.

С изготвеният проект за изменение на ПУП-ПР се предвижда образуване на два урегулирани поземлени имота от съществуващия УПИ III-31.619, 31.427, 31.194, кв.8 по ПУП на гр.Златоград, като вътрешните регулационни линии минат по имотни граници:

- УПИ XXIX с площ 261 кв.м., от които 229 кв.м. от ПИ с идентификатор 31111.31.619 (собственост на и а, съгласно Нотариален акт № 77, том I, рег.№ 1028, д.№ 65 от 2016 г.); 21 кв.м. от ПИ с идентификатор 31111.31.501 – общинска собственост и 11 кв.м. от ПИ с идентификатор 31111.31.494 – общинска собственост (Предварителен договор за замяна на общински недвижим имот с недвижим имот собственост на физическо лице № 200 от 26.11.2018 г.).

От ПИ 31.619 в улична регулация попадат 9 кв.м.

- УПИ XXX, кв.8 с площ 241 кв.м., от които 106 кв.м. от ПИ с идентификатор 31111.31.427 (собственост на н-ци на , съгласно Нотариален акт № 5, том X, д.№ 26 от 1986 г.); 103 кв.м. от ПИ с идентификатор 31111.31.494 – общинска собственост и 32 кв.м. от ПИ с идентификатор 31111.31.501 – общинска собственост (Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот № 199/26.11.2018 г.

Към заповедта е приложен проект за изменение на ПУП – ПР изготвен от инж.Веселка Иванова Делиева с ППП рег.№ 07021.

ПУП съдържа план за регулация (ПР).

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на АПК.

Настоящата заповед на основание чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвана по законосъобразност в четиринадесет дневен срок от съобщението й, чрез Община Златоград пред Административен съд Смолян.

Одобреното изменение на подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Златоград, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Злат